

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu
Łukasz Rogosz
Kancelaria Komornicza nr III w Kędzierzynie-Koźlu
47-200 Kędzierzyn-Koźle ul. Racławicka 7
dnia 12-11-2024r. /TP/
Km 3754/19

#TP *0020006530267*/N0178/



OGŁOSZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI LOKALU MIESZKALNEGO

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Kędzierzynie-Koźlu Łukasz Rogosz na podstawie przepisu art. 953 Kodeksu postępowania cywilnego podaje do publicznej wiadomości, że **w dniu 16-12-2024 r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Kędzierzynie-Koźlu mającego siedzibę pod adresem ul. Żeromskiego 5, 47-200 KĘDZIERZYN-KOŹLE w sali nr 115, odbędzie się

pierwsza licytacja lokalu mieszkalnego stanowiącego odrębną nieruchomość położonego pod adresem: 47-224 Kędzierzyn-Koźle, Koszykowa 7 B/9 , dla którego SĄD REJONOWY W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze OP1K/00052904/7.

Lokal mieszkalny położony pod adresem: 47-224 Kędzierzyn-Koźle, Koszykowa 7 B/9 , dla którego SĄD REJONOWY W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH prowadzi księgę wieczystą o numerze OP1K/00052904/7 o powierzchni użytkowej 51,32 m², - składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 10,30 m².

Lokal posadowiony jest na 2 piętrze, w trzykondygnacyjnym, dwuklatkowym wielorodzinnym budynku mieszkalnym. Budynek wybudowany został w latach 70 ubiegłego wieku.

Suma oszacowania wynosi 178 000,00 zł, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **133 500,00 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **17800 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce w kancelarii komornika albo na rachunek bankowy komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA I O/Kędzierzyn-Koźle 49102037140000460200091298

Rękojmia może być również złożona w książeczce oszczędnościowej zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Komornik Sądowy
Łukasz Rogosz